



BAVARIA GULF

PERCEPT
P R O F I L E

Client:	BAVARIA GULF	Language	Arabic
Publication	Al Khaleej	Position	Business, Pg 5
Date	20 th August 2007	Size	70 Col.cm

Headline: German boutique real estate developer Bavaria Gulf unveiled plans to launch its first project in Dubai

معدل نموها السنوي 7.50

«بافاريا جلف» الألمانية تستعد لإطلاق أول مشاريعها العقارية في قرية جنوب الجميرا

دبي - الخليج

والتصميم الذي يهتم بأقصى درجات الجودة لصالح المستخدم النهائي. وقد قامت الشركة ببناء أكثر من ألف وحدة سكنية، وتنمو الشركة بمعدل سنوي يبلغ 30% منذ تأسيسها قبل 12 عاماً تحت اسم «أي بي فينو»، وبوصفها شركة مطورة، فإنها مشهورة بخبرتها في تقديم الحلول المنزلية التي تتراوح ما بين الشقق السكنية والفيلات والمجمعات الحضرية.

وقال ريمون لوفيرف المدير العام لقسم التطوير والتكنولوجيا: «ستكون هناك شغافية مطلقة فيما يتعلق بالمواد المستخدمة مع كل التفاصيل التي سيتم الإفصاح عنها لطمأننة العملاء بشأن التركيبات التي ستستخدم في منازلهم. بافاريا جلف تؤمن بالهندسة الاجتماعية مع التركيز على التواصل بين مالكي المساكن. كما نخطط لاتخاذ التدابير الملائمة للبيئة مع تركيز خاص على توفير الطاقة، وسيتم استخدام تركيبات مثل صنابير المياه الاقتصادية، وأجهزة الإضاءة التي تعمل بالاستشعار، وتكنولوجيا العزل الحراري فضلاً عن استخدام تصميم يكافح تسرب الهواء».

ويشار إلى أن مشروع الشركة في قرية جنوب الجميرا سيركز على تطوير مجمع سكني يتألف من 36 شقة فاخرة مصممة بدقة بجانب 260 شقة سكنية وذلك على مساحة 400 ألف قدم مربعة، مع التركيز على عناصر الجودة، وهذه الوحدات السكنية ستكون مزيجاً مثيراً للاهتمام من الراحة والترفيه والانسجام والهواء، باستخدام الضوء الطبيعي لخلق أجواء مشرقة وريحة.

كشفت شركة بافاريا جلف الألمانية للتطوير العقاري أمس النقاب عن خططها لإطلاق أولى مشاريعها في دبي في قرية جنوب الجميرا. وتهدف بافاريا جلف من خلال مشروعها تعميم مفهوم «المسؤولية الاجتماعية للمستخدمين النهائيين». حيث إن هذا المفهوم المميز لبافاريا جلف، والذي يستخدم الأسلوب المعماري الحضري والمتطور، قد اكتسب بالفعل قبولاً كبيراً في أوروبا.

علاوة على ذلك، وفي خطوة تؤكد تنامي سمعة دبي العالمية في أسواق العقارات، فإن بافاريا جلف نقلت في وقت سابق مقارها العالمية للإمارة المزدهرة.

وقال الدكتور شهرين دانتشجو رئيس مجلس إدارة بافاريا جلف: «من خلال تركيزنا على مشاريع التطوير العقاري متوسطة المدى فإن بافاريا جلف سوف تستهدف الإسهام في تجسيد الرؤية طويلة الأجل لصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي لتوفير الإسكان للجميع على النحو المبين في خطته الاستراتيجية لمدينة دبي. ونظراً لسجلها المذهل في تحقيق الأهداف الاستراتيجية في ظل القيادة الحكيمة لسموه فإن دبي مرشحة لتطبيق الهدف المتمثل في أن تصبح مدينة عربية وعالمية رائدة».

ويشار إلى أن المنازل التي تشيدها بافاريا جلف تتمتع بسمعة دولية نتيجة تعهداتها الكبير بالدقة والتكنولوجيا



ريمون لوفيرف



دانتشجو